

ORFI
Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet
(1023 Budapest, Frankel Leó út. 25-29.)

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ

Az elvégzendő feladat megnevezése:

**JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI
TERÜLETÉN**

2013. április 26.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS ÉS DOKUMENTÁCIÓ
„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN”

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon-, és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe

Neve: Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet

Kapcsolattartó: Prof. Dr. Poór Gyula főigazgató

Címe: 1023. Budapest, Frankel Leó út. 25-29.

Telefon: + 36 14388300

Fax: +36 12122676

E-mail címe: info@orfi.hu

2. Ajánlatkérő nevében eljár

Fair-Tender Kft.

1171. Budapest, Czimra Gy. u. 37.

Tel: 06-70-418-6618

Email: fairtender@t-online.hu

Képviseli: Némédi Márta

3. A választott eljárás

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik rész szerint, a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontjában rögzített feltételek fennállása alapján, jelen ajánlattételi felhívás megküldésével hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást kezdeményez a Lukács műemléki épület tetőszerkezet (részmunkáinak) azonnali balesetveszély elhárítására vonatkozó építési kivitelezési munkák, bádogos és tetőfedő javítások, homlokzaton életveszély elhárítás kivitelezésére. A Duna parti oldalon és a tetőn kivitelezési munkák készítése alpin technikával, a szükséges biztonsági mellékmunkákkal, ereszkedő állványok építésével és bontásával készül. Az udvari homlokzat javítása a déli Duna parti kaputól, a fölépcsőház északi oldaláig bezárólag szakipari munkák kivitelezésével.

4. A közbeszerzés tárgya, mennyisége, továbbá a közbeszerzési műszaki leírás

4.1 tárgya:

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN”

4.2 műszaki leírás:

A Lukács műemléki épület tetőszerkezet (részmunkáinak) azonnali balesetveszély elhárítására vonatkozó építési kivitelezési munkák, bádogos és tetőfedő javítások, homlokzaton életveszély elhárítás kivitelezése. A Duna parti oldalon és a tetőn kivitelezési munkák készítése alpin technikával, a szükséges biztonsági mellékmunkákkal, ereszkedő állványok építésével és bontásával készül. Az udvari homlokzat javítása a déli Duna parti kaputól, a fölépcsőház északi

oldaláig bezárólag szakipari munkák kivitelezésével a mellékelt árazatlan költségvetésben megadottak szerint.

CPV kód: 45443000-4 Homlokzati munka,
45261400-8 Szigetelési munkák

5. A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés javítási és felújítási munkák kivitelezésére az ORFI területén.

6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

A szerződéskötéstől számított 5 hónap.

7. A teljesítés helye

ORFI I-II. R.R. fekvőbeteg osztályok (1023. Budapest, Frankel Leó út 25-29.), valamint ORFI szemközti épülete (1023. Budapest, Frankel Leó út 38-40.)

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételeit, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozást

A Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján, nyertes Ajánlattevő igény bejelentése esetén, Ajánlatkérő a teljes szerződéses érték 20%-a mértékéig előleget biztosít nyertes Ajánlattevő számára.

A fizetés átutalással, a Kbt. 130. § (1) - (3) bekezdése szerint, illetve ha van alvállalkozó, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épbr.) 14. § (1) bekezdése szerint történik. Az ellenérték teljesítése tételes elszámolás alapján történik az árazott költségvetés alapul vételével az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

Nyertes Ajánlattevő a rendelkezésére bocsátott előlegén túl, a teljesítés során 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult a szerződéstervezetben részletesen meghatározott feltételek szerint.

Az 1 db részszámla a teljes szerződéses érték 20%-nak mértékéig nyújtható be a tényleges részteljesítés átadását-átvételét követően Ajánlatkérő által kiadott teljesítésigazolás alapján.

A fennmaradó 60%, a szerződésben megadott teljes műszaki tartalom maradéktalan teljesítését követően kiadott teljesítésigazolás alapján nyújtható be.

A szerződés és ennek teljesítése során a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a hatálya alá esik.

Egyéb vonatkozó jogszabályok: 46/2011 (III.25.) Korm. rendelet.

9. Az ajánlatok bírálati szempontját:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás elve alapján bírálja el a Kbt. 71. § (2) bekezdés a) pontja szerint.

Az ajánlati árat nettó forintban kell megadni, a bírálat alapját a **teljes, nettó ajánlati ár** képezi.

Ajánlatkérő kéri a T. Ajánlattevőket, hogy a Felolvasólapon az egyösszegű nettó ajánlati árat tüntessék fel. A nettó ajánlati árnak tartalmaznia kell az Ajánlati Dokumentációban előírt, az Ajánlattevő által biztosítandó valamennyi vállalás, ill. műszaki tartalom ellenértékét. A kivitelezés során nyertes Ajánlattevő további költséget nem számíthat fel Ajánlatkérővel szemben.

Kérjük, hogy részletes árajánlatukat a jelen dokumentáció mellékletét képező műszaki specifikáció és Árazatlan költségvetés kitöltésével adják meg.

10. A kizáró okok

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56. § (1) bekezdés a)-k) pontjainak hatálya alá esik.
- Az eljárásban nem lehet továbbá ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok fennállnak.

Kizáró okok fenn nem állásának igazolása:

- A Kbt. 122. § (1) bekezdése és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. §-a alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) nyilatkoznia kell (7. számú mellékletek szerint).
- Valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) pontját a 310/2011. (VII.23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Igazolási mód:

2. § i) pont ib) alpontja: a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos

nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát; (8 és 9. számú melléklet)

- Az alvállalkozó valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő tekintetében az ajánlattevő köteles nyilatkozni ajánlatában, arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt. (Kbt. 58. § (3) bekezdés) (7. sz. melléklet szerint)

11. Az alkalmassági követelmények

Pénzügyi és gazdasági alkalmasságot kizáró tényezők:

P.

Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három üzleti évben a közbeszerzés tárgya (magas építési munkák) szerinti nettó árbevétele, összesen nem érte el a nettó 50 millió Forintot;

Pénzügyi és gazdasági alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:

P.

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) csatolnia kell - a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja alapján - cégszerűen aláírt nyilatkozatot az elmúlt három évben a közbeszerzés tárgyából származó általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételeéről, attól függően, hogy ajánlattevő (közös ajánlattevő) mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. (10. számú melléklet)

Műszaki és szakmai alkalmasságot kizáró tényezők:

M1)

Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha nem rendelkezik - az ajánlattételi felhívás megküldése napját megelőző öt évben műszaki átadás-átvétellel befejezett a jelen eljárás tárgyával megegyező – magas építési munkák – munkákra vonatkozó 1 db legalább 15.000.000,- HUF értékű referenciával.

Műszaki, illetve szakmai alkalmasság - a megkövetelt igazolási mód:

M1)

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján, az Ajánlati felhívás megküldése napjától visszafelé számított 5 évben végzett legjelentősebb közbeszerzés tárgya (magas építési munkák) szerinti munkáinak ismertetése, legalább az alábbi tartalommal:

- az ellenszolgáltatás nettó összege;
- a teljesítés ideje, helye;
- szerződés tárgya;
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e;
- a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve és telefonszáma;

valamint a 310/211. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerinti nyilatkozat vagy igazolás.

Közös ajánlattevők a fenti pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek együttesen is megfelehetnek.

A Kbt. 55. § (5) – (6) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. (14. számú melléklet)

A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. (15. sz. melléklet)

Az ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 55. § (6) bekezdés szerint más szervezet kapacitására a következő esetekben támaszkodhat:

a) ha az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogja venni és ennek módjáról nyilatkozik, ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is, ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került, **vagy**

b) ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik, az ajánlattevő nyilatkozik arról, hogy milyen módon vonja be a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához felhasználja, amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során, **vagy**

c) a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltakon túl - akkor is, ha az ajánlattevő ajánlatában benyújtja az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet az ajánlattevő fizetéseketelensége esetére kezességet vállal az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

12. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása

Ajánlatkérő az eljárás során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. § szerint biztosítja.

13. Ajánlattételi határidő

2013. május 13. napja

09.00 óra

14. Az ajánlat benyújtásának címe

ORFI Igazgatóság (székhely: 1023 Budapest, Frankel Leó út. 25-29.)

Hétfőtől péntekig 9.00 - 15.00 óráig, az ajánlattételi határidő napján 8.00 - 09.00 óráig.

A személyesen, vagy meghatalmazott útján beadott ajánlatokat az átvevő érkezteti, az átvétel pontos időpontját feljegyzi, és egyúttal igazolja az átvétel tényét. Az ajánlat akkor minősül az ajánlattételi határidőn belül beérkezettnek, ha az ajánlatot tartalmazó zárt és sértetlen csomag legkésőbb az Ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig a fent megjelölt helyen - átvételi elismervénnyel dokumentáltan - az Ajánlatkérő képviselőjének birtokában van.

Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos küldeményeknek az épület más helyiségében történő leadásából, elirányításából, elvesztéséből és az esetlegesen ennek következtében fellépő késedelemből eredő kockázat teljes mértékben az Ajánlattevőt terheli.

Az Ajánlatkérő gondoskodik arról, hogy az átvétel időpontjától az ajánlatok bontásáig az Ajánlatkérőn kívül a csomaghoz illetéktelen ne jusson. Az ajánlatok csomagolásának sértetlenségéről az átvétel időpontjától kezdve a bontásig az Ajánlatkérő köteles gondoskodni.

15. Az ajánlattétel nyelve

Magyar

Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős.

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje

Helye: ORFI Igazgatóság (székhely: 1023 Budapest, Frankel Leó út. 25-29.)

Ideje: 2013. május 13. napja 09.00 óra

Az Ajánlattevők a bontásra külön meghívót nem kapnak.

Ajánlatkérő a bontás során nyilvánosságra hozza az Ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek a bírálati szempont alapján értékelésre kerülnek.

Az ajánlatkérő az ajánlatok – tárgyalásos eljárásban a végleges ajánlatok – bontásának megkezdésekor, az ajánlatok felbontása előtt közvetlenül ismerteti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét. (Kbt. 62. § (4) bek.)

Adott esetben az ajánlatkérő a Kbt. 62. § (6) bekezdés szerint fog eljárni.

Ajánlatkérő az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld valamennyi ajánlattevőnek.

17. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak

A Kbt. 62. § (2) bekezdése alapján az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá – a közbeszerzéshez

támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében – a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

18. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

60 nap

19. Annak meghatározása, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálja el az ajánlatkérő

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálása körében tárgyalást tart.

A tárgyalás lefolytatásának menete:

A tárgyalás alapját az ajánlattevő által összeállított írásbeli ajánlat képezi. Az Ajánlatkérő az érvényes ajánlatot benyújtott Ajánlattevő képviselőjével folytat tárgyalást. A tárgyaláson a felek az árat és az ajánlatkérői igényeket, elvárásokat és a szerződés részleteit egyeztetik. Ajánlattevő a tárgyalás során az ajánlatában foglalt megajánlásoknál az ajánlatkérő számára csak kedvezőbb megajánlásokat tehet. A tárgyaláson elhangzó nyilatkozatok jegyzőkönyvben kerülnek rögzítésre, amelyet, a tárgyalás lezárását követően a felek részéről kijelölt egy-egy képviselő ír alá.

A tárgyalás megtartásának helye és ideje (tervezett)

ORFI (1023. Budapest, Frankel Leó út. 25-29.)

Időpontja: 2013. május 16. 10 óra

Tárgyalás lefolytatásának módszere:

Az ajánlatkérő egy tárgyalási fordulót tervez, az ajánlattevőkkel együttesen tárgyal az ajánlatok beadási sorrendjében. (Szükség esetén a felek további tárgyalási fordulót tarthatnak.)

A tárgyalásról jegyzőkönyvet vezet, ahol rögzíti:

- Ajánlattevő megjelent képviselőit, tárgyalási jogosultságát;
- A tárgyalás helyét, időpontját, tárgyát, résztvevőit;
- Az Ajánlattételi felhívás, illetve benyújtott ajánlat azon pontjait, amelyeket a tárgyaláson a felek valamelyike módosítani javasol, ennek indokával együtt, valamint a másik fél erre adott válaszokat;
- Az ajánlattevőt érintő kérdéseket-válaszokat;
- A véglegesített, elbírálásra javasolt ajánlat egyeztetését;
- A tárgyalás berekesztésének tényét, időpontját, a véglegesített ajánlathoz fűződő kötöttségre való figyelmeztetést;

- Az eljárás további menetéről szóló tájékoztatást;
- A tárgyaló felek aláírásait;
- A jegyzőkönyvvezető és hitelesítő aláírásait.

Tárgyalás célja, eredménye:

Az Ajánlatkérő célja a beszerzés tárgyának pontosítása, az együttműködés rendjének egyeztetése. Az ajánlattevő a tárgyalás alatt, vagy ezt követően az Ajánlatkérő által megadott időpontig erősítheti meg, vagy módosíthatja műszaki és pénzügyi ajánlatát.

Ajánlati biztosíték előírása, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ

Ajánlati biztosíték: Ajánlatkérő ajánlati biztosíték nyújtásához nem köti az ajánlattételt.

A szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Késedelmi Kötbér: 0,2 % késedelmi kötbér/nap, az ÁFA nélküli ellenszolgáltatás után számítva.

Teljesítési biztosíték: a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjának megfelelően teljesíthető, mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A teljesítési biztosítéknak a szerződéskötés időpontjától az igazolt átadás-átvétel időpontjáig kell rendelkezésre állnia.

Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára, a teljes szerződéses érték 20%-ának megfelelő értékű előleg összegének megfelelő értékben **előleg visszafizetési garanciát** kell nyújtania Ajánlatkérő számára.

A Kbt. 126. § (5) bekezdés alapján a biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

A kötelező **teljeskörű jótállás** időtartama az igazolt átadás-átvétel napjától számított 36 hónap.

20. Az összegezés megküldésének időpontja

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló összegezést az ajánlatkérő döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül küldi meg telefaxon vagy elektronikus úton.

21. Az Ajánlattételi felhívás megküldésének napja

2013. április 26.

22. A részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat lehetősége, vagy kizárása

Részekre történő ajánlattétel nem lehetséges.

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat lehetőségét kizárja.

23. Egyéb információk:

- 1.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatát az Ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (3. számú melléklet szerint).
- 2.) Az ajánlatban továbbá az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e (Kbt. 60. § (5) bekezdés) (6. számú melléklet szerint).
- 3.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében (nemleges nyilatkozat is csatolandó) (4. számú melléklet szerint), azaz az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének 10 százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.
- 4.) Amennyiben változásbejegyzési eljárás van folyamatban az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (digitális tértivevény kinyomtatott változata) egyszerű másolati példányban.
- 5.) Az ajánlattevőnek, alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában csatolnia kell azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták.
- 6.) Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő, alvállalkozónak és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, akkor csatolni kell a cégjegyzésre jogosult személy(ek)től származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazást.

- 7.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által kötött megállapodást, amely részletesen rendelkezik a felelősség, a képviselet és a feladatmegosztás kérdéseiről. A megállapodásnak tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak (minta: 5. számú melléklet).
- 8.) Az ajánlatban szereplő valamennyi adatot forintban (HUF) kell megadni, az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében. A nem forintban (HUF) rendelkezésre álló adatok vonatkozásában az átszámítás alapját az MNB által, az Ajánlattételi felhívás megküldésének napján közzétett devizaárfolyamok képezik. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, akkor az átszámítás alapját az adott devizára az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes devizaárfolyamon számított euró ellenérték képezi. Az Ajánlattételi felhívásban meghatározott órák helyi idő szerint értendők;
- 9.) Az ajánlat benyújtásának formai követelményeire az alábbi rendelkezések az irányadó:
- a) Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
 - b) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges.
 - c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
 - d) Az ajánlatot **4 példányban** kell beadni (1 eredeti és 3 másolati példány), az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti.
 - e) Az ajánlatban lévő, minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

- f) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Továbbá:

- g) Az ajánlatokat a kért darabszám szerinti mennyiségben, egymástól határozottan elkülönülő iratkötegekben (dossziékban) kell benyújtani.
- h) Amennyiben az ajánlat egy példánya több elkülönülő részből áll, egyértelműen jelölni kell a kötetek számát.
- i) Az ajánlatot becsomagolt állapotban kell benyújtani. A kért darabszámú ajánlatot együttesen kell becsomagolni. A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:
- az ajánlat egyes példányai együtt maradjanak,
 - egyértelműen látható legyen, hogy a csomag lezárását követően abból semmit ki nem vettek, és/vagy abba semmit be nem tettek,
 - a csomagolás külső felületén megjelölhetőek legyenek a következő pontban felsorolt adatok.
- j) Az ajánlatot tartalmazó csomagon fel kell tüntetni az alábbi adatokat és feliratokat:
- **AJÁNLAT – „JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN”**
 - Továbbá:
 - **„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejártá előtt!”**

Az ajánlat postai benyújtásából eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli. A postai úton eljuttatott ajánlatok csomagolási épségéért Ajánlatkérő felelősséget nem vállal. Az ajánlat postai úton csak tértivevényes küldeményként nyújtható be. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. A benyújtás teljesítésének a küldemény tényleges kézbesítése minősül.

A személyesen benyújtott ajánlat(ok) átvételét Ajánlatkérő a helyszínen írásban visszaigazolja.

Az ajánlati példányok formai vagy tartalmi eltérése esetén az ajánlatkérő az eredeti példányt tekinti hitelesnek, ez alapján kerül értékelésre az ajánlat. E rendelkezés azonban nem mentesíti az ajánlattevőt az alól, hogy ajánlatát ne az előírt példányszámban és formában, illetve tartalmi és formai követelményeknek megfelelően nyújtsa be.

Az ajánlat ne tartalmazzon semmilyen olyan anyagot, amelyet az ajánlatkérő nem kért be (pl. prospektus, reklámanyag, stb.). Amennyiben az ajánlattevő ilyen jellegű anyagokat is be kíván nyújtani, úgy ezeket – ha benyújtását feltétlenül szükségesnek tartja – lehetőleg az

ajánlattól elkülönítve csatolja.

**A teljes ajánlatot CD vagy DVD adathordozón Pdf formában is be kell nyújtani
Az adathordozóra fel kell tenni a beárazott költségvetést szerkeszthető EXCEL
formában is!**

**Amennyiben a papír alapú eredeti példány és a CD-n benyújtott változat között
eltérés van, úgy a papír alapú eredeti példány tartalma az irányadó.**

- 10.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 11.) Az ajánlattevő – a Kbt. 122. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – a megfelelő ajánlattétel érdekében, az Ajánlattételi felhívásban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérő nevében eljáró személytől.
Minden ilyen tájékoztatási kérelmet e-mailen, szerkeszthető formában (pl. Microsoft Office Word formátumban) kell eljuttatni a következő címekre: fairtender@t-online.hu
A kiegészítő tájékoztatás az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben kerül megküldésre valamennyi ajánlattevő részére e-mail útján.
- 12.) Ajánlatkérő a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 20. § (4) bekezdése alapján felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékbe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.
- 13.) Ajánlatkérő a Kbt. 124. § (4) bekezdése értelmében az eljárás nyertesével, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 14.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a kivitelezés **egyösszegű** díját.
- 15.) Megrendelő irodát, vagy egyéb infrastruktúrát nem biztosít Vállalkozó részére.
- 16.) A Kbt. 125. § (9) bek. értelmében a tartalékkeretet az ajánlatkérő nem köt ki.
- 17.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. § értelmében építési beruházás esetében az *ajánlattevőként* szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. A jogszabályhely alapján a felelősségbiztosítás megléte a szerződés hatálybalépésének a feltétele.

Az ajánlattevőnek csatolnia kell kötelezettségvállaló nyilatkozatát, miszerint nyertessége esetén jelen közbeszerzési eljárás nyomán kötendő szerződésre vonatkozóan olyan

vállalkozói felelősségbiztosítási szerződést (All risk típusú) köt, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti, amelynek éves fedezete 20 M HUF, de káreseményenkénti fedezete minimum 5 M HUF.

- 18.) Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 11. § értelmében az ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.
- 19.) A Kbt. 27. § alapján a szerződés teljesítése érdekében az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását (projekttársaság létrehozását) nem teszi lehetővé és nem követeli meg.
- 20.) Az ajánlatban csatolni kell a jelen dokumentációban megadott szerződéses feltételeket tartalmazó konkrét szerződéstervezetet (19. számú melléklet szerint) amennyiben az ajánlattevő az esetleges szerződéses feltételekre vonatkozó módosítási javaslatokat, észrevételeket kíván tenni.

Szerződésre vonatkozó észrevételeket, módosítási javaslatokat az Ajánlatkérő által kiadott szerződéstervezet szövegébe kell beírni, úgy, hogy a változtatások láthatóak legyenek (változáskövetővel). **A szerződéstervezetet Microsoft Office Word formátumban, elektronikus adathordozón is be kell nyújtani!** Az Ajánlattevő által benyújtott szerződéstervezetet az Ajánlatkérő megvizsgálja, és a tárgyalás során megvitatja az Ajánlattevővel.

- 21.) Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.
- 22.) Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást és dokumentációt, elektronikus formában, díjmentesen bocsátja Ajánlattevők rendelkezésére.

MELLÉKLETEK, NYILATKOZATMINTÁK, FORMANYOMTATVÁNYOK

Tartalomjegyzék¹**(Igazolások, nyilatkozatok jegyzéke a Kbt. 49. § (2) bekezdése szerint)****„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”**

	Oldalszám
Felolvasólap (2. számú melléklet)	
Tartalomjegyzék (oldalszámokkal ellátva, az oldalak összege dokumentálva, cégszerűen aláírva) (1. számú melléklet)	
Ajánlattételi nyilatkozat (3. számú melléklet)	
Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai szerint (4. számú melléklet)	
Együttműködési megállapodás (minta) (5. számú melléklet) – opcionális, amennyiben közös az ajánlattétel	
Nyilatkozat az ajánlattevő Kkvt. szerinti besorolásáról (6. számú melléklet)	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata a kizáró okok tekintetében	
Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról (7. számú melléklet)	
Az ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; (8. számú melléklet)	
Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében cégszerűen aláírva – eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat (9. számú melléklet szerint) – opcionális amennyiben ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén	
Ajánlattevő(k), alvállalkozó(k) és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet(ek) egyéb igazolásai	
Azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája, aki(k) az ajánlatot, illetve annak részét képező nyilatkozatokat aláírták	

¹ A tartalomjegyzéket a benyújtásra kerülő ajánlat tartalmának megfelelően aktualizálni kell!

	Oldalszám
Opcionálisan: A cégjegyzésre jogosult személy(ek)től származó, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt meghatalmazás, amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat a cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá (eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat).	
Ajánlattevő(k) igazolásai a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolására	
Az Ajánlattételi felhívás 11. P) pontja alapján nyilatkozat a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről, cégszerűen aláírva eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat (10. számú melléklet szerint)	
Ajánlattevő(k) igazolásai a műszaki, ill. szakmai alkalmasság igazolására	
Az Ajánlati felhívás 11. M1) pontja alapján nyilatkozat a referenciákról cégszerűen aláírva (11. számú melléklet szerint)	
Referenciaigazolás a 310/211. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerinti (12. számú melléklet)	
Egyéb igazolások, dokumentumok	
Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdés tekintetében cégszerűen aláírva (eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat) (13. számú melléklet)	
Opcionálisan, amennyiben az ajánlattevő erőforrás szervezetet vesz igénybe: Az erőforrást nyújtó szervezet Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozata, amely szerint a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt – cégszerűen aláírva az erőforrást nyújtó szervezet által – (eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat) (14. számú melléklet)	
Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatások átvételéről cégszerűen aláírva – (eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat) (15. számú melléklet)	
Nyilatkozat a teljesítési biztosíték nyújtásáról (eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat) (16. számú melléklet)	
Nyilatkozat a felelősségbiztosítás nyújtásáról (eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat) (17. számú melléklet)	
Nyilatkozat az előleg-visszafizetési garancia nyújtásáról (eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolat) (18. számú melléklet)	
Nyilatkozat az elektronikus formában benyújtott ajánlatról (19. számú melléklet)	

	Oldalszám
Árazott költségvetés (excel formátumban is)	
Egyéb iratok, nyilatkozatok, továbbá az ajánlattevő által fontosnak tartott dokumentumok	

Az ajánlat folyamatosan számozott oldalt tartalmaz.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Felolvasólap²

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő cégjegyzékszám:	
Ajánlattevő adószám:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy postacíme:	
Kapcsolattartó személy telefonszáma:	
Kapcsolattartó személy telefax száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	
Tárgyalásra jogosult személy neve, beosztása	
Ajánlati átalány ár (nettó Ft) a benyújtott költségvetési főösszesítőben megadott nettó végösszeget kérjük beírni.	

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

² Közös ajánlattétel esetén minden közös ajánlattevő adatát fel kell tüntetni a felolvasólapon – kiemelve a képviselőre feljogosított közös ajánlattevőt – és a felolvasólapot minden közös ajánlattevőnek cégszerűen alá kell írnia!

Ajánlattételi nyilatkozat³

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:
.....

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

1. Az Ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés és műszaki leírás gondos áttekintése után, a Kbt. 60. § (3) bekezdésének foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentjük, hogy az Ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk.
2. Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy az Ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, szerződéses feltételekben rögzítetteket, a tárgyi feladat ellátásával összefüggő kötelezettségeinket maradéktalanul teljesítjük az ajánlatunkban rögzítettek szerint.
3. Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitélt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az Ajánlattételi felhívással vagy annak bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
4. Elfogadjuk, hogy ajánlatunkat érvénytelennek nyilvánítják, ha fennállnak a Kbt.-ben meghatározott összeférhetlenségi követelmények. Elfogadjuk, hogy ajánlatunkat érvénytelennek nyilvánítják, ha olyan szakértőket javasolunk, akik részt vettek jelen közbeszerzési eljárás előkészítésében vagy más szakaszában, vagy ilyen személyt vagy szervezetet alkalmaztunk tanácsadóként ajánlatunk elkészítésekor, továbbá amennyiben akár társaságunkkal, alvállalkozóinkkal vagy az alkalmazott szakemberekkel szemben fennállnak a Kbt. 24. §-ban részletezett körülmények.
5. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös Ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
6. Tudomásul vesszük, hogy Önök a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó ajánlattevő ajánlatát kívánják kiválasztani.

³ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni.

7. Tudomásul vesszük, hogy az Ajánlattételi felhívás adatait csak az ajánlattételhez hasznosíthatjuk, más célra történő felhasználása tilos.
8. Nyilatkozunk a Kbt. 28. § (1) bekezdése alapján, hogy ebben a közbeszerzési eljárásban nem teszünk közösen ajánlatot más ajánlattevővel, illetőleg abban más ajánlattevő alvállalkozójaként sem veszünk részt, továbbá más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát sem igazolhatjuk.
9. Kijelentjük, hogy jelen ajánlat részét képező valamennyi dokumentum tartalma megfelel a valóságnak, azok tartalmáért felelősséget vállalunk.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai tekintetében

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott (név), mint a(z)
..... cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 40. § (1)
bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakról nyilatkozom:

1. Nyilatkozunk a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) pontja alapján, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben a teljesítéséhez alvállalkozót **igénybe veszünk / nem veszünk igénybe⁴**:

A közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe⁵

2. Nyilatkozunk a Kbt. 40. § (1) bekezdés b) pontja alapján, hogy a fenti részek tekintetében a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók az alábbiak lesznek⁶:

Az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt alvállalkozó neve és címe	A közbeszerzésnek a százalékos aránya⁷, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozó(k) közre fog(nak) működni

⁴ Nem kívánt rész törölendő!

⁵ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni.

⁶ Csak akkor kell kitölteni, ha az 1. pontban azt nyilatkozat, hogy igénybe vesz alvállalkozót.

⁷ Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az alvállalkozó a közbeszerzés értékének huszonöt százalékát meghaladó mértékben fog részt venni a szerződés teljesítésében, akkor nem lehet alvállalkozónak minősíteni, hanem az ajánlatban és a szerződés teljesítése során közös ajánlattevőként kell hogy szerepeljen.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

Együttműködési megállapodás (minta)⁸

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

..... (név, székhely) ajánlattevő és
..... (név, székhely) ajánlattevő
(továbbiakban: Felek) között,

A ORSZÁGOS REUMATOLÓGIAI ÉS FIZIOTERÁPIÁS INTÉZET(1023. Budapest, Frankel Leó út. 25-29.) által, tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő szerződés teljesítésével kapcsolatban - a későbbi konzorciumi szerződés fontosabb tartalmi kérdéseiben - előzetesen - az alábbi megállapodást kötjük:

1. Képviselőt:

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőre (az ajánlattétellel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat megtételére, a közös ajánlattevők teljes jogú képviselőre, az ajánlat aláírására) (cégnév) részéről (név, beosztás, telefon és telefax száma) teljes joggal jogosult.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők képviselőiben a kapcsolattartásra a (cégnév) (név) teljes joggal jogosult.

2. A szerződés teljesítésének irányítása:

A szerződés teljesítésének irányítására az alábbi megbízott személy(ek) kerül(nek) kijelölésre:
..... (cégnév) részéről:
..... (cégnév) részéről:

2. Felelősség vállalás

⁸Opcionális - csak közös ajánlattétel esetében töltendő ki!

Felek kijelentik, hogy az ajánlattételi felhívásban foglalt valamennyi feltételt megismerték, megértették és azokat elfogadják.

Felek kijelentik, hogy nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért korlátlan és egyetemleges felelősséget vállalnak az ajánlatkérő irányába.

3. Feladatmegosztás

A szerződés teljesítése során elvégzendő feladatok megosztása a felek között a következő:

FELADAT	CÉG

A Felek álláspontjukat a kijelölt megbízottak útján egyeztetik.

A Felek a jelen együttműködési megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, véleményeltérés nélkül elfogadják és cégszerű aláírással hitelesítik.

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

.....

cégszerű aláírás

**Nyilatkozat az ajánlattevő Kkvt. szerinti besorolásáról
a Kbt. 60. § (5) bekezdése szerint⁹**

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:
..... nyilatkozom, hogy a kis- és középvállalkozásról
szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkvt.) 3. §¹⁰ szerint vállalkozásunk besorolása a következő:

(jelölje X-el)

középvállalkozás	<input type="checkbox"/>
kisvállalkozás	<input type="checkbox"/>
mikrovállalkozás	<input type="checkbox"/>
nem tartozunk a Kkvt. besorolás alá	<input type="checkbox"/>

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

⁹ Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek ezt a nyilatkozatot külön-külön kell kitölteniük.

¹⁰ **3. §**

- (1) **KKV-nak minősül** az a vállalkozás, amelynek
 - a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
 - b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (2) A KKV kategórián belül **kisvállalkozásnak minősül** az a vállalkozás, amelynek
 - a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
 - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.
- (3) A KKV kategórián belül **mikrovállalkozásnak minősül** az a vállalkozás, amelynek
 - a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
 - b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

Ajánlattevő nyilatkozata a kizáró okok fenn nem állásáról¹¹

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott társaság , mint ajánlattevő melyet
képvisel:

az alábbi nyilatkozatot tesszük:

Nem állnak fenn velünk szemben a Közbeszerzési Törvényben foglalt alábbi kizáró okok, mely szerint nem lehet ajánlattevő / közös ajánlattevő¹², aki:

56. § (1) bekezdés:

- a) végelszámolás alatt áll, vagy vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, vagy az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- c) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított büncselekményt követett el, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült; vagy akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdés *b*), vagy *g*) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- d) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől jogerősen eltiltásra került, az eltiltás ideje alatt;
- e) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének - a letelepedése szerinti ország vagy az ajánlatkérő székhelye szerinti ország jogszabályai alapján - nem tett eleget, kivéve, ha megfizetésére halasztást kapott;
- f) korábbi - három évnél nem régebben lezárult - közbeszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott és ezért az eljárásból kizárták, vagy a hamis adat szolgáltatását jogerősen megállapították, a jogerősen megállapított időtartam végéig;

¹¹ Ajánlattevők, közös ajánlattevők töltik ki, külön-külön.

¹² Nem kívánt rész törlendő!

g) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontja szerinti rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megsértésével

ga) a munkaviszony létesítésével összefüggő bejelentési kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási, vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és munkaügyi bírsággal vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti mulasztási bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el, vagy

gb) külföldi Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén az engedély megkérésére vonatkozó munkáltatói kötelezettség elmulasztásával összefüggésben két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel, vagy a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

h) a büntető törvénykönyv szerinti bünszervezetben részvétel - ideértve bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is -, vesztegetés, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, költségvetési csalás, az európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve pénzmosás bűncselekményt vagy személyes joga szerinti hasonló bűncselekményt követett el, feltéve, hogy a bűncselekmény elkövetése jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült;

i) korábbi közbeszerzési eljárás eredményeként 2010. szeptember 15-ét követően kötött szerződésével kapcsolatban az alvállalkozója felé fennálló (vég- vagy részszámlából fakadó) két éven belül született jogerős és végrehajtható közigazgatási, vagy bírósági határozatban megállapított fizetési kötelezettsége 10%-ot meghaladó részét, az ilyen határozatban megállapított fizetési határidőn belül nem teljesítette, annak ellenére, hogy az ajánlatkérőként szerződést kötő fél a részére határidőben fizetett;

j) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során olyan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz, amely a verseny tisztaságát veszélyezteti;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem EU-, EGT- vagy OECD-tagállamban vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, mellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy

kb) a közbeszerzési szerződéssel kapcsolatban megszerzett jövedelme az adóilletősége szerinti országban kedvezményesebben adózna (a jövedelemre kifizetett végleges, adó-visszatérítések után kifizetett adót figyelembe véve), mint ahogy a gazdasági szereplő az adott országból származó belföldi forrású jövedelme után adózna. Ennek a feltételnek nem kell eleget tennie a gazdasági szereplőnek, ha Magyarországon bejegyzett fióktelepe útján fogja teljesíteni a közbeszerzési szerződést és a fióktelepnek betudható jövedelemnek minősülne a szerződés

alapján kapott jövedelem,

56. § (2) bekezdés:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő amelyben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amelynek tekintetében az (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott feltételek fennállnak. Amennyiben a több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati hányaddal rendelkező gazdasági társaság társulásként adózik, akkor az ilyen társulás tulajdonos társaságaira vonatkozóan kell az (1) bekezdés *ka*) pontja szerinti feltételt megfelelően alkalmazni.

Nyilatkozunk továbbá - a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint -, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általunk az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet sem tartozik az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 56. § (1) bekezdés

k) pont kc) alpontja tekintetében¹³

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

1. Alulírott (képviseli:
.....) mint ajánlattevő / közös ajánlattevő¹⁴ nyilatkozom,
hogy társaságunk, olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott
tőzsdén.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

2. Alulírott (képviseli:
.....) mint ajánlattevő / közös ajánlattevő¹⁵ nyilatkozom,
hogy társaságunk, olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

¹³ Ajánlattevők, közös ajánlattevők töltik ki, külön-külön.

¹⁴ Nem kívánt rész törlendő!

¹⁵ Nem kívánt rész törlendő!

*Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) **vagy** az 1. pont, **vagy** a 2. pont szerinti nyilatkozatot kell megtennie, a cég valós adatai alapján!*

*Amennyiben ajánlattevő (közös ajánlattevő) az 1. pont szerint nyilatkozik, a 9. számú melléklet szerint **is nyilatkoznia kell**.*

*Amennyiben ajánlattevő (közös ajánlattevő) a 2. pont szerint nyilatkozik, a 9. számú melléklet szerint **nem kell nyilatkoznia**.*

Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 56. § (1) bekezdés

k) pont kc) alpontja tekintetében^{16 17}

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

1. Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő / közös ajánlattevő¹⁸ nyilatkozom, hogy társaságunk olyan társaság, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, és amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja¹⁹ szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa megismerhető.

Valamennyi tényleges tulajdonos neve	Valamennyi tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

¹⁶ Ajánlattevők, közös ajánlattevők töltik ki, külön-külön.

¹⁷ Opcionális – csak a szabályozott tőzsdén nem jegyzett ajánlattevő tölti ki!

¹⁸ Nem kívánt rész törlendő!

¹⁹ 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja:

r) tényleges tulajdonos:

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 685/B. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak, továbbá

rd) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár;

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

-
2. Alulírott (képviseli:
.....) mint ajánlattevő / közös ajánlattevő²⁰ nyilatkozom,
hogy társaságunk olyan társaság, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, és
amelynek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint tényleges
tulajdonosa nincsen.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

*Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) vagy az 1. pont, vagy a 2. pont szerinti nyilatkozatot kell
megtennie, a cég valós adatai alapján!*

²⁰ Nem kívánt rész törlendő!

Nyilatkozat a nettó árbevételről

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott (képviseli:)
mint ajánlattevő / közös ajánlattevő²¹ - a 310/2011. Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c)
pontjában foglaltaknak megfelelően - kijelentem, hogy az elmúlt három lezárt üzleti évben
összesen a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított -
árbevételünk az alábbiak szerint alakult:

P. alkalmassági feltétel	2010év	2011 év	2012 év
Közbeszerzés tárgyából származó (magas építési munkák) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétel			

Kelt:

.....

cégszerű aláírás

²¹ Nem kívánt rész törlendő!

Nyilatkozat referenciákról

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott (képviseli:) mint ajánlattevő / közös ajánlattevő ²² az ajánlati dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás és kikötés gondos áttekintése után - a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően kijelentem, hogy az ajánlati felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben végzett referenciamunká(i)nk az alábbi(ak) volt(ak):

M. az ajánlattételi felhívás megküldése napját megelőző öt évben műszaki átadás-átvétellel befejezett a jelen eljárás tárgyával megegyező – (magas építési munkák) – munkákra vonatkozó 1 db legalább 15 000 000,- HUF értékű referenciával.		
1.	az ellenszolgáltatás nettó összege;	
	a teljesítés ideje (év, hónap, nap), helye	
	a szerződés tárgya	
	nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,	
	a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve és telefonszáma,	

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

²² Nem kívánt rész törlendő!

Referenciaigazolás²³
(minta)

Alulírott mint a²⁴ cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy társaságunk és a(z).....²⁵ között szerződés jött létre.

A szerződés tárgya²⁶:

Az ellenszolgáltatás nettó összege:

A szerződés teljesítésének helye és ideje (év, hónap, nap):

A referenciaigazolást kiadó neve, elérhetősége (telefonszáma):

Ezúton igazolom, hogy a(z)²⁷ a teljesítést az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően látta el.

Jelen igazolást közbeszerzési eljárásban való ajánlattétel céljából adom ki.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

²³ Opcionális: A 310/211. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerint a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban – jelen eljárás - az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozata is elegendő a referencia igazolására (11. sz. melléklet szerint), de becsatolható a szerződést kötő másik fél által adott igazolás is (12. sz. melléklet).

²⁴ Referenciát adó cég neve és székhelye

²⁵ Ajánlattevő cég neve és székhelye

²⁶ A szerződés tárgyát úgy kell megadni, hogy abból egyértelműen kiderüljön az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelés, vagyis a szerződés tárgyának megjelölése tartalmazzon minden olyan elemet, amelyet az adott alkalmassági feltétel kötelezően előír.

²⁷ Ajánlattevő cég neve

Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdés tekintetében

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott (név), mint a(z) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 55. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően nyilatkozom hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági, illetve műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek történő megfeleléshez más szervezet(ek) (vagy személy) kapacitásaira **támaszkodunk / nem támaszkodunk**²⁸.

Azon alkalmassági feltételek (az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjainak megjelölésével), amelynek történő megfelelés igazolására az ajánlattevő más szervezet kapacitásaira támaszkodik	Szervezet neve, székhelye²⁹
P. alkalmassági feltétel közbeszerzés tárgya szerinti árbevétel	
M. alkalmassági feltétel referencia	

Továbbá nyilatkozunk a Kbt. 55. § (6) bekezdés a-c) pontja alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági, illetve műszaki és szakmai alkalmassági követelményeknek történő megfeleléshez, illetve a szerződés teljesítéséhez más szervezet(ek) (vagy személy) kapacitásaira az alábbiak szerint támaszkodunk³⁰:

²⁸ Nem kívánt rész törlendő!

²⁹ A táblázatot csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek történő megfelelés érdekében más szervezet erőforrásaira támaszkodik.

³⁰ Ajánlattevő választása szerint választható az a) vagy b) vagy c) pont. (Kbt. 55. § (6) bekezdés)

a) nyilatkozunk, hogy az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrásokat a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe fogjuk venni és ennek módjáról az alábbiak szerint nyilatkozunk³¹

Az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrások a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe vételének módja:

vagy

b) nyilatkozunk, hogy a teljesítés során azt a szervezetet, amelynek adatait az alkalmasság igazolásához (ha az alkalmassági követelmény korábbi szállítások, szolgáltatások vagy építési beruházások teljesítésére vonatkozik) felhasználjuk - amely lehetővé teszi e más szervezet szakmai tapasztalatának felhasználását a szerződés teljesítése során - az alábbi módon vesszük igénybe:

Az alkalmasság igazolásakor bemutatott, más szervezet által rendelkezésre bocsátott erőforrások a szerződés teljesítése során ténylegesen igénybe vételének módja:

vagy

c) nyilatkozunk a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása során - az a) pontban foglaltakon túl – hogy az ajánlatunkban benyújtjuk az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatát, amelyben e más szervezet a fizetéseketelenségünk esetére

³¹ Ilyen nyilatkozatnak tekintendő az is ha a szervezet alvállalkozóként megjelölésre került.

kezeséget vállal az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, amely az ajánlatkérőt a teljesítésünk elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és amely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.³²

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

Ajánlattevő választása szerint választható az a), vagy b), vagy c) pont – a nem releváns rész törlendő / áthúzandó!

³² E pont választása esetén kérjük, csatolja a más szervezet c) pont szerinti nyilatkozatát.

Nyilatkozat a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján az erőforrás rendelkezésre bocsátásáról³³

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott, mint a **Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet** (1023. Budapest, Frankel Leó út. 25-29.) ajánlatkérő által indított, „**JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN** ” tárgyú közbeszerzési eljárásban a (név, székhely) (továbbá Szervezet) nyilatkozattételre feljogosított képviselője ezennel kijelentem, hogy a fenti közbeszerzési eljárás

- Ajánlattételi felhívásának 11. P. pontjában³⁴ meghatározott pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelménynek, illetve
- az Ajánlattételi felhívás 11. M. pontjában meghatározott műszaki, szakmai alkalmassági követelménynek

a Szervezet megfelel, és ennek igazolására az ajánlattevővel kapcsolatban előírt igazolási módokkal azonos módon igazoljuk, hogy alkalmasak vagyunk a szerződés teljesítésére, azaz az Ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjában előírt igazolásokat és/vagy nyilatkozatokat csatoljuk.

Tudomásul vesszük és hozzájárulunk, hogy a(z) (név, székhely), mint az eljárásban ajánlatot benyújtó ajánlattevő, az Ajánlattételi felhívás 11. P1) pontjában³⁵ illetve az Ajánlattételi felhívás 11. M pontjában előírt alkalmassági követelmény(ek)nek történő megfelelés igazolása érdekében Szervezetünk kapacitásaira, mint a Kbt. 55. § (5) bekezdésében meghatározott, más szervezet által nyújtott kapacitásaira támaszkodjon.

³³ Opcionális - Amennyiben az ajánlattevő az Ajánlattételi felhívás 11. pontjának valamely alpontjában meghatározott alkalmassági követelménynek történő megfelelés igazolására a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján más szervezet (vagy személy) kapacitásaira kíván támaszkodni, kérjük, hogy az adott szervezet Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti kötelezettségvállalásra vonatkozó, fenti minta szerinti nyilatkozatát a vonatkozó alkalmassági követelmény igazolása után közvetlenül csatolják.

³⁴ Nem kívánt pont törlendő.

³⁵ Nem kívánt pont törlendő.

Ezennel kijelentjük a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján, hogy ezen - a szerződés teljesítéséhez szükséges – erőforrások/kapacitások a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezésre fognak állni.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

(15. számú melléklet)

Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásokról³⁶

„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN ”

Alulírott (képviseli:), mint ajánlattevő kijelentem, hogy a fent említett közbeszerzési eljárásban valamennyi, az eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatást átvettem és jelen ajánlat elkészítése során az(oka)t figyelembe vettem.

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

³⁶ Opcionális – ha volt(ak) kiegészítő tájékoztatás(ok)

(16. sz. melléklet)

NYILATKOZAT TELJESÍTÉSI BIZTOSÍTÉK NYÚJTÁSÁRÓL

Alulírott, mint a(z)(szervezet neve, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az **Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet, mint ajánlatkérő „JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN”** tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, és kötelezettséget vállalok arra, hogy a vállalkozási szerződés aláírásának időpontjára gondoskodom, a nettó szerződéses érték 5%-át kitevő mértékű, teljesítési biztosíték nyújtásáról.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

Kötelezettségvállaló nyilatkozat felelősségbiztosításról

Alulírott _____ mint a(z) _____
cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában
n y i l a t k o z o m

hogy az **Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet**, mint Ajánlatkérő által
„JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN” megnevezéssel
indított közbeszerzési eljárásban nyertességünk esetén a szolgáltatás megkezdésétől
kezdődően a szerződés hatálya alatt folyamatosan rendelkezni fogunk legalább 20 millió Ft/év
és 5 millió Ft/káresemény kártérítési összegű szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel.

Dátum: 2013.

cégszerű aláírás

Nyilatkozat az előleg-visszafizetési garancia nyújtásáról

Alulírott, mint a(z)(szervezet neve, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az **Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet, mint ajánlatkérő „JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN”** tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, és kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben cégünk az előleget igénybe veszi, a vállalkozási szerződés aláírásának időpontjára gondoskodom, a nettó szerződéses érték 20%-át kitevő mértékű előleg visszafizetéséről szóló garancia nyújtásáról.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

Nyilatkozat az elektronikus formában benyújtott ajánlatról

Alulírott, mint a(z)(szervezet neve, székhely) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az **Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet, mint ajánlatkérő** „**JAVÍTÁSI ÉS FELÚJÍTÁSI MUNKÁK AZ ORFI TERÜLETÉN**” tárgyú hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy a elektronikus formában CD/DVD-n benyújtott ajánlat tartalma teljes egészében megegyezik a papír alapon benyújtott dokumentum tartalmával.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégszerű aláírás)

(20. számú melléklet)

SZERZŐDÉSES FELTÉTELEK

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(tervezet)

amely létrejött

egyrésről

székhely:

céjegyzékszám:

adószám:

képviseli:

mint vállalkozó (továbbiakban a „**Vállalkozó**”)

másrésről a

Országos Reumatológiai és Fizioterápiás Intézet

székhely:

1023. Budapest, Frankel Leó út. 25-29.

céjegyzékszám:

bankszámlaszám:

adószám:

képviseli:

_____ és _____

mint megrendelő (továbbiakban a „**Megrendelő**”, a továbbiakban külön-külön a „**Fél**”, együttes említésük esetén a „**Szerződő Felek** vagy „**Felek**”) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. PREAMBULUM

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a műszaki dokumentációban szereplő munkák elvégzését, a Lukács műemléki épület tetőszerkezet (részmunkáinak) azonnali balesetveszély elhárítására vonatkozó építési kivitelezési munkák, bádogos és tetőfedő javítások, homlokzaton életveszély elhárítás kivitelezése, továbbá a Duna parti oldalon és a tetőn kivitelezési munkák készítése alpin technikával, a szükséges biztonsági mellékmunkákkal, ereszkedő állványok építésével és bontásával készül. Az udvari homlokzat javítása a déli Duna parti kaputól, a fölépcsőház északi oldaláig bezárólag szakipari munkák kivitelezésével a továbbiakban: létesítmény), jelen bekezdés 4. pontjában meghatározott, valamint az ajánlati felhívásnak és a benyújtott ajánlatnak megfelelő műszaki tartalommal.

2. A Vállalkozó kijelenti, hogy az 1. sz. melléklet szerinti műszaki leírást és árazatlan költségvetést előzetesen megvizsgálta és azt kivitelezésre alkalmasnak találta. Kötelezi magát arra, hogy a létesítmény kivitelezését e tervdokumentációnak megfelelő műszaki tartalommal

a vonatkozó hatályos jogszabályok és hatósági (pl. munkavédelmi, tűzvédelmi, stb.) előírások betartásával I. osztályú minőségben végzi el. A Vállalkozó a műszaki dokumentáció szerinti kivitelezésért tartozik felelősséggel. Ha a műszaki dokumentációnak megfelelően elkészített létesítmény utóbb felmerülő tervezési hiba következtében válik hibássá, ezért a Vállalkozó csak abban az esetben lesz felelős, ha a dokumentáció hibáját gondos megvizsgálással felismerhette volna.

3. Szerződő Felek a kivitelezés műszaki tartalmát a jelen szerződés 1. sz. Mellékletében foglaltak szerint határozzák meg.

II. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

4. A kivitelezés megkezdésének időpontja: a munkaterület Megrendelő általi átadásának a jelen szerződés 12. pontjában meghatározott napja.

A kivitelezés befejezésének időpontja: a szerződéskötéstől számított 5 hónap.

5. A Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben kikötött teljesítési határidő (részhatáridők) előtt is teljesíteni, azonban erről 15 nappal korábban köteles a Megrendelőt értesíteni.

III. VÁLLALKOZÓI DÍJ

6. A szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkák vállalkozói díjátHUF + **ÁFA** összegben állapítják meg. A vállalkozói díj kifizetése a Vállalkozónak folyósított előleg, továbbá a Megrendelő által igazolt átadás-átvételt követően a Vállalkozó által benyújtott 1 db részszámla és 1 db vég számla alapján történik.

7. Fizetés átutalással, a Kbt. 130. § (3) bekezdése szerint, illetve ha van alvállalkozó, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épbr.) 14. § (1) bekezdése szerint történik. Az ellenérték teljesítése tételes elszámolás alapján történik az árazott költségvetés alapul vételével az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

Vállalkozó a szerződés időtartama alatt 1 darab részszámla, majd a teljesítést követően 1 darab vég számla benyújtására jogosult a szerződéstervezetben részletesen meghatározott feltételek szerint. A számlák kifizetése a Kbt. 130. § (3) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint, a számla kézhezvételét követő naptól számított 30 napon belül történik.

Amennyiben Vállalkozó előleg folyósítását kéri, az előleg visszafizetése a szerződés teljesítésekor, azaz a végső átadás-átvételnél válik esedékessé Vállalkozó számára, és összege, Megrendelő által, a vég számlából levonásra kerül,

Amennyiben Vállalkozó előleg folyósítására vonatkozó igényt jelentett be, Vállalkozónak a szerződéskötés időpontjára, a teljes szerződéses érték 20%-ának megfelelő értékű előleg összegének megfelelő értékben **előleg visszafizetési garanciát** kell nyújtania Megrendelő számára.

Vállalkozó az elvégzett és sikeresnek minősített, jegyzőkönyvvel igazolt átadás-átvételi eljárás megtörténtét követően jogosult a végszámla benyújtására.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és ennek teljesítése során a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A. §-a, továbbá a 2007. évi CXXVII tv. 142. § (1) bek. b.) pontja hatálya alá esik.

Egyéb vonatkozó jogszabályok: 368/2011.(XII.31.) Korm. r., 38/2011.(VII.20.) NFM rendelet 1/2004. (I.5.) Korm. r., 360/2004. (XII.26.) Korm. r., a 2007. évi CXXVII. törvény.

8. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete a rendelkezésére áll.

9. Ha a kivitelezés során többlet, illetve pótmunka elvégzésének szükségessége merül fel, ezt a felek a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja alapján, hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lebonyolítása során rendezik.

IV. KÖLCSÖNÖS KÖTELEZETTSÉGEK

10. A Megrendelő köteles az 1. pontban megjelölt, munkaterületet a közművezetékek csatlakozási pontjaival és a kitűzött alappontokkal (azok jegyzékével) együtt ... (év, hó, nap) időpontig munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni. A munkaterület átadása a felek által felvett jegyzőkönyvvel történik, amelyben a felek rögzítik a munkaterület átadás kori állapotát, amely irányadó lesz annak visszaadása során is. A munkaterület átadásától kezdve annak őrzése, a területen a vagyonvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, stb. előírások betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége. Tekintettel arra, hogy a munkavégzés során felvonulási területként közterület igénybevétele is szükségessé válhat, Vállalkozó feladata a közterület-foglalási engedély beszerzése ill. a közterület-foglalási díj viselése.

A kivitelezés során Vállalkozó saját költségére használja a különféle közüzemi szolgáltatásokat (pl. víz, áram stb.), amelyek óraállásait a munkaterület átadása során felvett jegyzőkönyvben kell rögzíteni.

11. A Vállalkozó a munka elvégzéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el.

12. Az építés helyszínén a felek közötti kapcsolattartás a felek képviselői útján történik.

A Megrendelő képviselője:(titulus.....(....., tel.:).

A Vállalkozó képviselője:

A felek kijelölt képviselői jogosultak a kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a jelen szerződés módosítását.

13. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése

és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

14. Ha többlet vagy pótmunka elvégzésének műszaki szükségessége merül fel, a Vállalkozó erről - a munkák költségkihatására is kiterjedően - haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni. A Megrendelő is haladéktalanul köteles közölni a Vállalkozóval a jelen szerződés műszaki tartalmát meghaladó esetleges pótmunka igényeit. A többlet és pótmunkák elvégzése, valamint azok díjazása tárgyában a felek új, a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja alapján lebonyolításra kerülő közbeszerzési eljárás során állapotodnak meg.

15. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a szakmai szokásoknak megfelelően építési naplót vezetni. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések az építési naplóba való bejegyzéssel történnek.

16. A Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos esetleges kritikai észrevételeit a műszaki ellenőr az építési naplóba jegyzi be. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni, pl. oly módon, hogy előre értesíti őt az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.

17. A kiviteli tervdokumentációban feltüntetett (termékeket, berendezéseket) a Vállalkozó szerzi be. Ha azok a kivitelezés időpontjában - időben történt megrendelés ellenére - nem szerezhetők be, a Vállalkozó köteles arról a Megrendelőt - az építési napló útján - haladéktalanul értesíteni.

V. ÁTADÁS- ÁTVÉTEL

19. A Vállalkozó az elkészült létesítményt az 5. pontban megjelölt teljesítési időben átadás- átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás- átvételi eljárás időpontjáról a Vállalkozó legalább 15 nappal előbb köteles a Megrendelőt értesíteni, a Megrendelő pedig köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket. Az átadás- átvétel eljárás során a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a beépített anyagok (termékek, berendezések) megfelelőségi igazolásait (gépkönyveket, garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb.), továbbá jegyzőkönyvben rögzíti a közüzemi díjak elszámolását is.

20. Az átadás- átvételi eljárásról a felek - mindkét fél részéről cégszerűen aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a létesítmény átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat a Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie az átadás- átvételi eljárás során valamely hatóság által előírt munkákat is.

21. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt. Ha az átvétel megtörtént, az észlelt kisebb hibákat, hiányosságokat azonban a Vállalkozó a jegyzőkönyvben megjelölt határidőre mégsem küszöböli ki, akkor a Megrendelő jogosult a javítást (a hiányzó munkát) a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díjleszállításra jogosult. A hibák kijavításához (hiányok pótlásához) illetve az igényelt díjleszállításhoz igényelt szükséges

összeget a Megrendelő jogosult az átadás- átvételt követően a Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.

22. Amennyiben a Megrendelő az átvételt a rendeltetésszerű használatot akadályozó nagyobb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt jogszerűen megtagadta, akkor a jegyzőkönyvben a felek az újabb átadás- átvételre olyan határidőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

VI. A SZERZŐDÉSSZEGÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

23. Megrendelő előírja az ajánlati felhívással teljes mértékben megegyező szerződéskötési mellékkötelezettségeket, melyeknek mértéke megegyezik a dokumentációban meghatározott késedelmi és meghiúsulási kötbér mértékével.

Késedelmi Kötbér mértéke: 0,2 % késedelmi kötbér/nap, az ÁFA nélküli ellenszolgáltatás után számítva.

Teljesítési biztosíték mértéke: a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjának megfelelően teljesíthető, mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a. A teljesítési biztosítéknak a szerződéskötés időpontjától az igazolt átadás-átvétel időpontjáig rendelkezésre kell állnia.

Ajánlatkérő kiköti a folyósítandó vállalkozói előleg összegének megfelelő mértékű, biztosíték-nyújtás kötelezettségét a nyertes Ajánlattevő részére. A biztosíték teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az Ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevő - cégjegyzésre jogosult - vezető tisztségviselőjének vagy természetes személy többségi tulajdonosának kezességvállalását vagy garanciaszervezet által vállalt kezességet is elfogad a szállítói előleg biztosítékként.

A Kbt. 126. § (5) bekezdés alapján a biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

24. A kötelező **teljeskörű jótállás** időtartama az igazolt átadás-átvétel napjától számított 36 hónap.

25. Vállalkozó köteles a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. § szerint a vállalkozásra vonatkozó vállalkozó felelősségbiztosítási szerződést (all risk típusút) kötni, illetve meglévő biztosítási szerződését jelen szerződés tárgyára is kiterjeszteni.

26. Vállalkozó által benyújtott ajánlati árnak tartalmaznia kell a jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi feladat ellenértékét, így ezeken túlmenően semmilyen jogcímen nem jogosult Megrendelőtől további díj- vagy költségterítés igénylésére. Vállalkozó ezen felül a szerződés időtartama alatt semmilyen költség elszámolására nem jogosult.

27. A szerződés 15. pontjában rögzített együttműködési, tájékoztatási, kárelhárítási kötelezettség megszegésével a másik félnek okozott kár megtérítéséért a szerződésszegő fél felelősséggel tartozik.

28. A Vállalkozó az elvégzett munkákkal kapcsolatban a hibátlan teljesítésért a jogszabályban előírt jótállási kötelezettséggel és szavatossági felelősséggel tartozik. A szavatossági és jótállási határidők kezdete a műszaki átadás- átvétel időpontja. A Vállalkozó teljesítése akkor hibátlan, ha a jelen szerződésben foglalt munkákat a jelen szerződésben rögzített határidőre a hatósági előírásoknak is mindenben megfelelően I. osztályú minőségben elvégezte és a kivitelezett létesítmény a rendeltetésszerű használatra alkalmas.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

29. A jelen szerződés csak írásban, a szerződő felek cégjegyzésre jogosult képviselői által módosítható a Kbt. 132. §-ban foglaltak figyelembe vételével.

30. A teljesítés során a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a kedvezményezett területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználói jogot szerez.

31. Az e szerződésben nem rendezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit - így különösen a szerződésszegésre, a vállalkozási szerződés általános szabályaira és az építési szerződésre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

32. Szállító jelen szerződés teljesítése során nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Szállító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- A nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.
- a Szállító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott feltételeknek.

33. A felek az e szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a peres eljárásban az általános illetékesség az irányadó.

A jelen szerződést - amely négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült - a szerződő felek elolvasták és mint akaratukkal egyezőt aláírták.

Budapest, 2013.....

.....
**ORSZÁGOS REUMATOLÓGIAI ÉS
FIZIOTERÁPIÁS INTÉZET**
Megrendelő
képviseli

.....

Vállalkozó
nevében

Mellékletek: I. Ajánlattételi felhívás és dokumentáció,
II. Nyertes Vállalkozó ajánlata, beárazott költségvetés.